

臺南市未完成道路闢建之建築基地申請

法令依據	臺南市建築管理自治條例第五條 臺南市未完成道路闢建之建築基地申請建築執照出入通路辦法		
檢附證件	名	稱	發 給 機 關
	一、申請書 二、指定建築線證明書 三、排水系統及公共設施圖說 四、開工前審查申請表、竣工查驗申請表		本府都市發展局
標準作業程序	<pre> graph TD A[申請人檢齊文件] --> B[局登記桌收件 編 登 分 號 記 課] B --> C[建管科登記桌收件 編 登 分 辦 號 記 承 人] C --> D[承辦人] D --> E[股長 複核(會辦單)] E --> F[科長 核判] F --> G[科登記桌發文 銷 發 准 號 核 函] D --> H[本局新建工程科 審查道路路面] D --> I[本局養護工程科 審查排水系統] D --> J[本局公園管理科 審查路燈] H -- 合格 --> D I -- 合格 --> D J -- 合格 --> D H -- 不合格(修正後再會) --> D I -- 不合格(修正後再會) --> D J -- 不合格(修正後再會) --> D </pre> <p style="font-size: small;">申請人得分別逕送本局新建工程科、養護工程科、公園管理科就道路路面、排水系統、路燈分別進行審查。</p>		

(103年2月17日修正)

臺南市未完成道路闢建之建築基地出入通路「開工前審查」申請表[表一]

審查日期：

第 次送件日期：

申請人 (起造人)	掛號申請日期	建築基地 座落地號		
審查單位	審查項目	審查結果	備註	簽名
工務局 養護工程科	一、規劃排水系統是否合理 二、排水溝設計斷面尺寸是否足夠、構造是否符合 三、排水坡降是否已標示清楚	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	一、僅就執照圖註記闢建範圍內檢討。	承辦人 股長 科長
工務局 新建工程科	一、自行開闢鋪設路面寬度(3.5公尺或4公尺以上)是否符合 二、道路斷面結構是否參照行政院公共工程委員會全球資訊網-基層公共工程基本圖彙編-圖號HW-001-15m以下路型標準斷面圖型式配置。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	一、僅就執照圖註記闢建範圍內檢討。	承辦人 股長 科長
工務局 公園管理科	一、路燈是否已規劃 二、是否依「臺南市道路路燈設置及管理要點」規定設置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	一、僅就執照圖註記闢建範圍內檢討。 二、六戶以下且總樓地板面積未達1000平方公尺者，免規劃路燈。	承辦人 股長 科長
綜合意見 結論				承辦人 股長 科長

承辦單位

核稿

決行

(103年2月17日修正)

臺南市未完成道路闢建之建築基地出入通路「竣工查驗」申請表[表二]

查驗日期：

申請人 (起造人)	掛號申請日期	建築基地 座落地號		
查驗單位	查驗項目	查驗結果	備註	簽名
工務局 養護工程 科	一、規劃排水系統是否按設計圖說施作完成 二、排水溝設計斷面尺寸、構造是否按設計圖說施作完成 三、排水坡降是否按設計圖說施作完成 四、計畫道路鋪設斷面尺寸、構造是否按設計圖說施作完成	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	一、僅就執照圖 註記闢建範 圍內路面及 排水溝查驗 是否按設計 圖說施作完 成。 二、完成之路 面應能接通 可供通行之 道路，排水 溝應能排至 現有排水溝。	承辦人 股長 科長
工務局 公園管理 科	一、路燈是否按設計圖說施作完成	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	一、僅就執照圖 註記闢建範 圍內之路燈 查驗是否按 設計圖說施 作完成。	承辦人 股長 科長
綜合意見 結論				承辦人 股長 科長

承辦單位

核稿

決行