

## 興辦公共設施拆除合法建築物就地整建證明申請作業

法令 依據	臺南市興辦公共設施拆除合法建築物賸餘部分就地整建辦法		
	名	稱	發給機關
檢附 文件	<p>一、整建申請書。</p> <p>二、土地及建築物之權利證明文件及使用共同壁者之協定書。</p> <p>三、地盤圖及地籍套繪圖。</p> <p>四、建築線指定圖。</p> <p>五、百分之一比例尺以上之原建築物平面圖、各向立面圖及面積計算表。</p> <p>六、百分之一比例尺以上之整建建築物平面圖、各向立面圖、各層結構平面圖、各向剖面圖及面積計算表。</p> <p>七、拆除後賸餘部分未領補償費切結書。</p> <p>八、申請時最近一個月內現況相片。</p> <p>九、整建建築物之高度超過七公尺或二層，應另行檢具建築師或專業技師簽證之安全證明、結構計算書及下列文件。</p> <p>(一) 二層以下跨距超過六公尺之鋼筋混凝土樑，應檢具該部分應力計算書。</p> <p>(二) 跨距超過十二公尺之鋼架構造，應檢具鋼架應力計算書。</p> <p>(三) 樑跨距超過五公尺之三層鋼筋混凝土構造建築物，應檢具結構計算書。</p> <p>(四) 四層以上建築物應檢具結構計算書。</p> <p>十、公共設施單位興闢或拆除相關函文(如有檢附可免再加會相關單位)</p>		<p>臺南市興辦公共設施拆除合法建築物賸餘部分就地整建辦法第二條</p> <p>內政部營建署網站</p> <p>本府都市發展局</p>

